

**Universidad Científica del Sur S.A.C.**

Estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y de 2023,  
junto con el dictamen de los auditores independientes



**Shape the future  
with confidence**

**Universidad Científica del Sur S.A.C.**

**Estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y de 2023,  
junto con el dictamen de los auditores independientes**

**Contenido**

**Dictamen de los auditores independientes**

**Estados financieros**

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio neto institucional

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

## Dictamen de los auditores independientes

A los accionistas de Universidad Científica del Sur S.A.C.

### *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros de Universidad Científica del Sur S.A.C. (en adelante "la Universidad"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto institucional y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen información sobre las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad al 31 de diciembre de 2024, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo correspondientes por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables NIIF.

### *Base de la opinión*

Realizamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs) aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Nuestras responsabilidades en virtud de esas normas se describen con más detalle en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Universidad de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código IESBA, por sus siglas en inglés) junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Perú, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos y el Código IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### *Otro asunto*

Los estados financieros al y por el año terminado al 31 de diciembre de 2023, fueron auditados por otros auditores independientes, cuyo dictamen de fecha 28 de mayo de 2024, no contuvo salvedades.

Lima  
Av. Víctor Andrés  
Belaunde 171  
San Isidro  
Tel: +51 (1) 411 4444

Lima II  
Av. Jorge Basadre 330  
San Isidro  
Tel: +51 (1) 411 4444

Arequipa  
Edificio City Center,  
piso 13, Torre Sur, Cerro  
Colorado  
Tel: +51 (54) 484 470

Trujillo  
Av. El Golf 591, Urb. Las  
Flores del Golf III, Víctor  
Larco Herrera 13009,  
Sede Miguel Ángel Quijano  
Doig  
La Libertad  
Tel: +51 (44) 608 830

Chiclayo (satélite)  
Av. Federico Villareal 115,  
Lambayeque  
Tel: +51 (74) 227 424

Cusco (satélite)  
Jr. Ricardo Palma #18,  
Urb. Santa Mónica,  
Wanchaq



Shape the future  
with confidence

## Dictamen de los auditores independientes (continuación)

### *Responsabilidades de la gerencia y los responsables del gobierno corporativo de la Universidad en relación con los estados financieros*

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las normas contables NIIF y del control interno que la gerencia determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Universidad para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de la empresa en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar la Universidad o cesar las operaciones, o no tenga otra alternativa realista diferente a hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo de la Universidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Universidad.

### *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*

Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe que incluya nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto nivel de aseguramiento, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAs aprobadas para su aplicación en el Perú siempre detectará una incorrección importante cuando exista. Las incorrecciones pueden surgir debido a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o acumuladas, podría esperar que influyan razonablemente en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs) aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú, ejercemos un juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría que respondan a esos riesgos, y obtuvimos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es mayor que la resultante de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, declaraciones falsas o sobrepaso del sistema de control interno.



Shape the future  
with confidence

## Dictamen de los auditores independientes (continuación)

- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Universidad.
- Evaluamos la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las respectivas revelaciones realizadas por la gerencia.
- Concluimos sobre la idoneidad del uso por parte de la gerencia de la base contable de la empresa en marcha y, sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Universidad para continuar como una empresa en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, a modificar nuestra opinión. Las conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los eventos o condiciones futuras pueden hacer que la Universidad deje de continuar como una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluidas las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de manera que logre una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo de la Universidad, entre otros asuntos, al alcance planeado y el momento de realización de la auditoría, los hallazgos significativos de la misma, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Lima, Perú  
12 de junio de 2025

*Tanaka, Valdivia, Arribas & Asociados*

Refrendado por:

Luis Felipe Chancafe Valdivia  
Socio a cargo  
C.P.C.C. Matrícula No. 60571

## Universidad Científica del Sur S.A.C.

### Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2024 y de 2023

	Nota	2024 S/	2023 S/		Nota	2024 S/	2023 S/
<b>Activo</b>				<b>Pasivos</b>			
<b>Activo corriente</b>				<b>Pasivos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	75,415,304	9,752,154	Obligaciones financieras	13	17,657,359	12,273,410
Inversiones financieras	7	38,889,967	35,877,932	Cuentas por pagar comerciales	10	24,911,992	25,862,993
Derechos de enseñanza por cobrar, neto	4	20,413,436	17,663,775	Cuentas por pagar a relacionadas	23(c)	1,835,246	899,963
Cuentas por cobrar a relacionadas	23(c)	4,349,823	4,665,291	Tributos, remuneraciones y otras cuentas por pagar	11	59,544,794	37,591,495
Otras cuentas por cobrar, neto	5	13,315,555	6,150,655	Pasivos por arrendamiento	12	12,098,451	9,183,601
Textos y útiles para la venta, materiales y suministros		-	255,901	<b>Total pasivo corriente</b>		<u>116,047,842</u>	<u>85,811,462</u>
Gastos pagados por anticipado	6	3,656,583	3,839,050				
<b>Total activo corriente</b>		<u>156,040,668</u>	<u>78,204,758</u>	<b>Pasivos no corrientes</b>			
				Obligaciones financieras	13	113,633,351	100,864,315
				Pasivos por arrendamiento	12	130,496,366	80,772,211
				Pasivo por impuesto a la renta diferido, neto	14	5,070,310	4,896,090
				<b>Total pasivo no corriente</b>		<u>249,200,027</u>	<u>186,532,616</u>
				<b>Total pasivo</b>		<u>365,247,869</u>	<u>272,344,078</u>
<b>Activo no corriente</b>							
Cuentas por cobrar a relacionadas	23(c)	4,432,540	4,235,537	<b>Patrimonio neto institucional</b>	15		
Otras cuentas por cobrar, neto	5	1,036,434	1,087,551	Capital social		64,297,518	64,297,518
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto	9	290,925,722	263,294,674	Capital adicional		269,045	269,045
Activos intangibles, neto		1,638,819	881,702	Reserva legal		12,859,504	12,859,504
Activos biológicos		32,118	50,975	Resultados acumulados		144,051,742	80,881,566
Activos por derecho de uso, neto	8	132,619,377	82,896,514	<b>Total patrimonio neto institucional</b>		<u>221,477,809</u>	<u>158,307,633</u>
<b>Total activo no corriente</b>		<u>430,685,010</u>	<u>352,446,953</u>				
				<b>Total pasivo y patrimonio neto institucional</b>		<u>586,725,678</u>	<u>430,651,711</u>
<b>Total activo</b>		<u>586,725,678</u>	<u>430,651,711</u>				

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

## Universidad Científica del Sur S.A.C.

### Estado de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2024 y de 2023

	Nota	2024 S/	2023 S/
<b>Ingresos</b>			
Ingresos por derechos de enseñanza	17	<u>420,436,230</u>	<u>321,787,880</u>
Gastos de personal docente y administrativo	18	(169,468,096)	(152,532,560)
Gastos generales de operación y administración	19	(106,549,059)	(94,707,396)
Depreciación y amortización		(32,374,616)	(23,167,933)
Provisiones	20	(6,210,661)	(3,683,209)
Otros ingresos	22	<u>17,529,070</u>	<u>3,140,930</u>
		<u>(297,073,362)</u>	<u>(270,950,168)</u>
<b>Utilidad de operación</b>		123,362,868	50,837,712
Ingresos financieros	21	10,066,861	8,793,900
Gastos financieros	21	(29,426,554)	(22,992,709)
Diferencia de cambio, neta	25.1(ii)	<u>(382,742)</u>	<u>(117,757)</u>
<b>Utilidad antes de impuestos</b>		103,620,433	36,521,146
Gasto por impuesto a las ganancias	14(c)	<u>(27,096,357)</u>	<u>(14,503,111)</u>
<b>Utilidad neta</b>		<u>76,524,076</u>	<u>22,018,035</u>
Otros resultados integrales		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultado integral del ejercicio</b>		<u>76,524,076</u>	<u>22,018,035</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

Universidad Científica del Sur S.A.C.

Estado de cambios en el patrimonio neto institucional

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y de 2023

	Nota	Capital social S/	Capital adicional S/	Reserva legal S/	Resultados acumulados S/	Total Patrimonio institucional S/
<b>Saldos al 1 de enero de 2023</b>		<u>64,297,518</u>	<u>269,045</u>	<u>12,859,504</u>	<u>62,483,245</u>	<u>139,909,312</u>
Utilidad neta del ejercicio		-	-	-	22,018,035	22,018,035
<b>Resultado integral del ejercicio</b>		-	-	-	22,018,035	22,018,035
Distribución de dividendos	15(d)	-	-	-	(3,619,714)	(3,619,714)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>		<u>64,297,518</u>	<u>269,045</u>	<u>12,859,504</u>	<u>80,881,566</u>	<u>158,307,633</u>
Utilidad neta del ejercicio		-	-	-	76,524,076	76,524,076
<b>Resultado integral del ejercicio</b>		-	-	-	76,524,076	76,524,076
Fusión por absorción de Pacifico Educad S.A.C. y Rondy S.A.C.	1(c)(i) y (ii)	-	-	-	2,825	2,825
Distribución de dividendos	15(d)	-	-	-	(13,356,725)	(13,356,725)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b>		<u>64,297,518</u>	<u>269,045</u>	<u>12,859,504</u>	<u>144,051,742</u>	<u>221,477,809</u>

## Universidad Científica del Sur S.A.C.

### Estado de Flujo de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y de 2023

	Nota	2024 S/	2023 S/
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación</b>			
Utilidad neta		76,524,076	22,018,035
<b>Más (menos) ajustes a la utilidad neta:</b>			
Estimación para pérdidas crediticias esperadas	4(d)	5,299,960	3,567,181
Depreciación de activos por derecho de uso	8(a)	14,925,023	10,275,969
Bajas de activo por derecho de uso	8(a)	4,626,629	191,445
Diferencia de cambio pasivo por arrendamiento		32,264	(245,998)
Bajas de pasivo por arrendamiento		(4,963,042)	-
Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo	9(a)	17,275,420	12,756,316
Bajas de activos fijos	9(a)	1,060,929	239,563
Impuesto a la renta diferido	14	174,220	1,273,856
Amortización de intangibles		142,475	117,581
Depreciación de activos biológicos		31,699	18,066
Baja de activos biológicos		87,699	4,434
Ganancia neta de inversiones financieras	7	(2,499,115)	(1,926,411)
Variación valor razonable inversiones financieras	7	(512,920)	973,136
Castigos de derechos de enseñanza por cobrar	4(d)	(2,005,365)	(700,097)
<b>Cargos y abonos por cambios netos en el activo y pasivo</b>			
Aumento de derechos de enseñanza por cobrar		(6,044,256)	(7,083,498)
(Aumento) disminución de otras cuentas por cobrar		(7,113,783)	6,840,936
Disminución de textos y útiles para la venta, materiales y suministros		255,901	42,336
Disminución (aumento) de gastos pagados por anticipado		182,467	(1,495,506)
(Disminución) aumento de cuentas por pagar comerciales		(951,001)	2,745,573
Aumento de cuentas por pagar a relacionadas, tributos, remuneraciones y otras cuentas por pagar		23,017,739	4,250,467
<b>Efectivo y equivalente de efectivo neto proveniente de las actividades de operación</b>		<u>119,547,019</u>	<u>53,863,384</u>

## Estado de Flujo de Efectivo (continuación)

	Nota	2024 S/	2023 S/
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión</b>			
Compra de activos fijos	9(a)	(46,187,283)	(58,551,005)
Compra de activos intangibles		(679,707)	-
Compra de activos biológicos		(100,543)	(50,975)
		<u>(46,967,533)</u>	<u>(58,601,980)</u>
<b>Efectivo y equivalente de efectivo neto utilizado en las actividades de inversión</b>			
		<u>(46,967,533)</u>	<u>(58,601,980)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>			
Cobro de préstamos otorgados a relacionadas	25.4	5,214,843	1,326,777
Préstamos otorgados a relacionadas	25.4	(5,096,378)	(3,393,381)
Fondos recibidos de obligaciones financieras	25.4	41,328,512	130,094,594
Amortización de obligaciones financieras	25.4	(23,175,527)	(105,918,580)
Pago de pasivos por arrendamiento	25.4	(11,831,061)	(10,132,061)
	15(d) y		
Dividendos pagados	25.4	(13,356,725)	(3,619,714)
		<u>(6,916,336)</u>	<u>8,357,635</u>
<b>Efectivo y equivalente de efectivo neto (utilizado en) proveniente de las actividades de financiamiento</b>			
		<u>(6,916,336)</u>	<u>8,357,635</u>
Aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo		65,663,150	3,619,039
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año		<u>9,752,154</u>	<u>6,133,115</u>
<b>Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al final del año</b>	<b>3</b>	<u><u>75,415,304</u></u>	<u><u>9,752,154</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.